

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

КАПИТЭЛЬ

архитектурное бюро

Свидетельство СРО № СРО-П-009-05062009

Саморегулируемая организация в сфере архитектурно-строительного проектирования Союз «Проекты Сибири»

Протокол правления СРО №249 от 01.02.2019г.

Заказчик: НО «Фонд капремонта»

Техническое обследование

многоквартирного дома по адресу:

с. Белый Яр, ул. Мира, дом №5А

для выполнения работ по капитальному ремонту
общедомового имущества по виду работ:

- ремонт кровли,

в том числе переустройство неветилируемой кровли на
ветилируемую, устройство выходов на кровлю

Директор ООО «АБ «Капитэль»



Киршева К.А

Главный инженер проекта

Толочко Н.А.

2026г.

Акт осмотра многоквартирного дома

№	Наименование	Ед.изм.	Описание
Общие характеристики дома			
	Год постройки	год	1981
	Общая площадь	кв.м.	2743,30
	Площадь крыши (развернутая)	кв.м.	844,0
	Количество помещений	ед.	45
	Количество этажей	ед.	5
	Материал несущих стен	текст	ж/б панель
	Количество подъездов	ед.	3
Кровля			
	Вид	текст	Скатная стропильная, материал кровли асбестоцементные волнистые листы
	Состояние	текст	Удовлетворительное

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

с. Белый Яр, ул. Мира, дом № 5А

**Выводы по результатам обследования технического состояния кровли
МКД с. Белый Яр, ул. Мира, дом № 5А**

На момент обследования состояние кровли допускает возможность дальнейшей эксплуатации при соблюдении требований правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003 (утв. Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. N170)

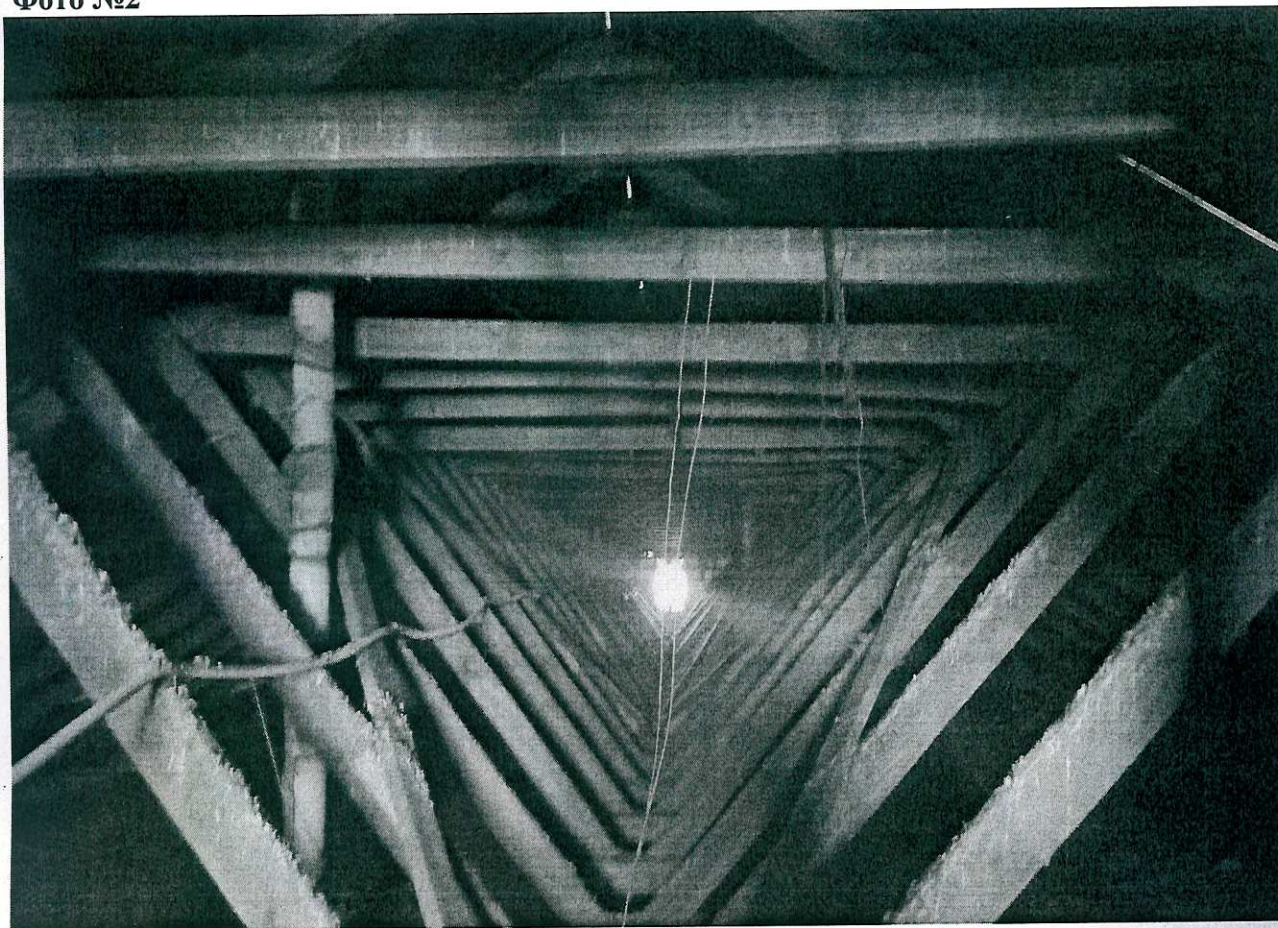
Рекомендуемый срок проведения капитального ремонта кровли 2030г.

					с. Белый Яр, ул. Мира, дом № 5А	Лист
						2
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Фото №1



Фото №2



Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

с. Белый Яр, ул. Мира, дом № 5А

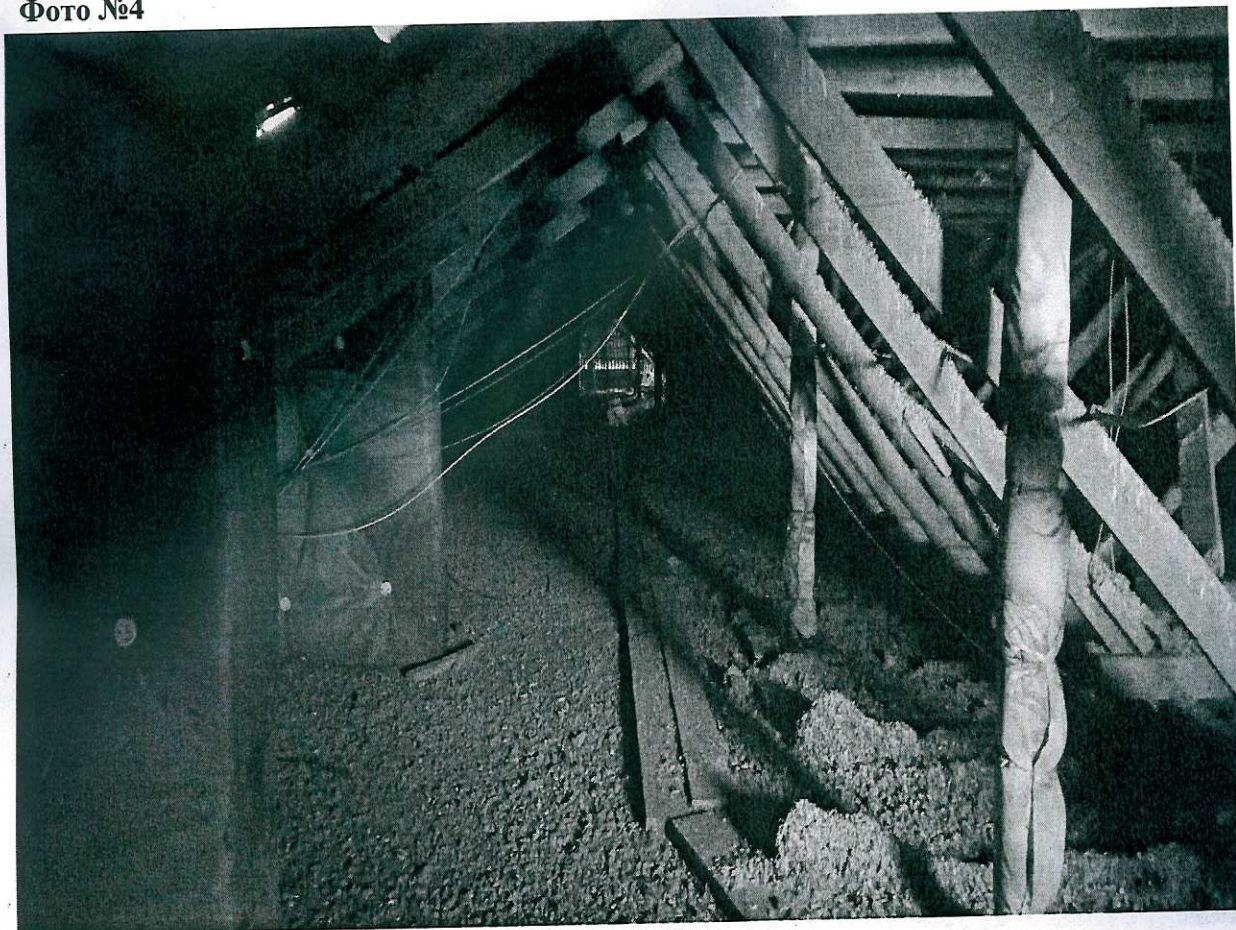
Лист

3

Фото №3



Фото №4



Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

с. Белый Яр, ул. Мира, дом № 5А

Лист

4

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 4 листов

Должность Директор ООО АБ «Капиталь»

Подпись



К.А. Кирпичев

